



Amsterdamse Coöperatieve Woningvereniging "Ons Nieuwe Hof" U.A.  
p/a George Gerswinlaan 203, 1082 MT Amsterdam  
info@onsnieuehof.nl KvK 57918449  
Bankrekening NL66RABO0128770538 t.n.v. Ons Nieuwe Hof  
www.onsnieuehof.nl

1e gewijzigde versie van het Huishoudelijk reglement cf artikel 23 van de statuten

Vastgesteld op de algemene vergadering van 3 juli 2017

Hoofdstuk 1: Van de aandelen

Artikel 1.1

De vereniging geeft aandelen uit van € 250,-

Artikel 1.2

Bij aangaan van het lidmaatschap koopt het lid ten minste 1 aandeel.

Artikel 1.3

Bij huur van een woning is het lid in het bezit van minstens 20 aandelen.

Artikel 1.4

Een lid mag meer aandelen kopen dan het vereiste aantal. Hierbij geldt een limiet van 100 aandelen. Het bestuur kan besluiten dat deze limiet mag worden overstegen.

Artikel 1.5

Aandelen staan op naam van het lid. Ze zijn niet overdraagbaar. Het stemrecht is verbonden aan het lidmaatschap, niet aan het aantal aandelen.

Artikel 1.6

De leden ontvangen ten bewijs van koop een aandelencertificaat waarop staat vermeld hoeveel aandelen men bezit. De vereniging houdt een register van de uitgifte van certificaten bij.

Artikel 1.7

Het aandelenkapitaal zal worden gebruikt voor verwerving en exploitatie van woningen. Ter wille van de duidelijkheid worden in de aanloop hiertoe de stortingen op aandelen geplaatst op een aparte spaarrekening van de vereniging onder de titel van Bouwfonds.

Artikel 1.8

Bij beëindiging van het lidmaatschap krijgt het lid het aantal gekochte aandelen uitbetaald. Hetzelfde geldt voor een lid dat de huur van een woning opzegt. Dit lid krijgt 19 aandelen uitbetaald.

Artikel 1.9

Een lid dat meer dan het vereiste aantal aandelen bezit, kan altijd verzoeken om dit aantal

tot het minimum terug te brengen.

#### Artikel 1.10

Inkoop van aandelen door de vereniging zoals aangeduid in artikel 1.8 en 1.9 geschiedt onmiddellijk zo lang de vereniging nog geen investering heeft moeten doen voor verwerving van woningen. Indien dit laatste wel het geval is, volgt inkoop en uitbetaling in ieder geval als andere leden aankopen hebben gedaan tot het bedrag van uitbetaling.

#### Artikel 1.11

Bij een positieve exploitatie volgt een uitkering op aandelen die maximaal gelijk is aan de rentevergoeding op een spaardeposito van 1 jaar die geldt aan einde van het betreffende boekjaar.