

Oprichting Coöperatie ONS NIEUWE HOF, voorheen Samenwerking-2

Considerans (uit de statuten bij de oprichting op 8 mei 2013)

De comparanten hebben verklaard bij als coöperatie op te willen richten een vereniging, daartoe overwegende:

a. dat er in Amsterdam een groot gebrek aan woningen is met een huur van circa zevenhonderd euro (€ 700,00) tot eenduizend tweehonderd euro (€ 1.200,00) per maand, op basis van het prijspeil voor tweeduizend dertien;

b. dat er in Amsterdam in toenemende mate een instroom is van jonge gezinnen en ook van ouderen die juist op zoek zijn naar de bedoelde huurwoningen;

c. dat de comparanten als betrokken Amsterdammers het belangrijk voor de groei en bloei van hun stad vinden, dat het aanbod van de genoemde huurwoningen wordt uitgebreid;

d. dat de comparanten lid zijn van de coöperatie: Amsterdamsche Coöperatieve Woningvereniging "Samenwerking" B.A. (hierna te noemen "Samenwerking"), gevestigd te Amsterdam, ingeschreven onder KVK-nummer 33005273, welke coöperatie - naar bevinding van de comparanten - juist over de bedoelde woningen beschikt, maar tegelijkertijd te weinig ervan om haar leden optimaal te bedienen;

e. dat Samenwerking - naar bevinding van de comparanten - ondanks aansporingen daartoe vooralsnog niet wil overgaan tot uitbreiding van haar woningbezit en dat Samenwerking evenmin wil overgaan tot het aannemen van nieuwe leden, anders dan de meerderjarige kinderen van bestaande leden van Samenwerking, ondanks het feit dat er een grote belangstelling bestaat van derden voor het lidmaatschap van Samenwerking.

f. dat het maatschappelijk en sociaal van belang is te achten, dat het woningbestand in Amsterdam passend is ten opzichte van de vraag vanuit de bevolking.

Thans besluiten de comparanten tot de oprichting van de onderhavige nieuwe coöperatie, waarbij ze zich laten inspireren door het oorspronkelijke gedachtegoed van Samenwerking en stellen voor deze nieuwe coöperatie de navolgende statuten vast